SMLOUVA O DÍLO - údržba Městské části Běchovice II

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Tato smlouva o dílo byla schválena radou městské části dne 8.6.2023, usnesení č. 13/016/23, a to na základě radou obce řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky malého rozsahu.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Městská část Praha – Běchovice
se sídlem Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice
IČ: 00240044
DIČ: CZ00240044
bankovní spojení: č.ú.: 2112140621/2700
zastoupená starostou Ing. Ondřejem Martanem

jako objednatel na straně jedné
(dále jen objednatel)

a

Tomáš Hrubý
[redacted] Praha 9 - Běchovice
IČ: 68883340 DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení, č.ú.: [redacted]
kontaktní telefon: [redacted]

jako zhotovitel na straně druhé
(dále jen zhotovitel)
(dále společně též jen smluvní strany)

t u t o s m l o u v u

Čl. 1
Úvodní ustanovení

1) Zhotovitel prohlašuje a stvrzuje, že je schopen zhotovit dílo odborně a při dodržení všech profesionálních zvyklostí, že je dle předpisů ČR oprávněn k provádění veškerých prací a služeb, nezbytných pro zhotovení díla a že má uzavřené potřebné a dostatečné odpovědnostní pojištění, kryjící hodnotu díla i případné škody, způsobené činností zhotovitele objednateli nebo třetím osobám.

Čl. 2
Předmět smlouvy

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele práce spojené s údržbou obecního majetku, veřejné zeleně a veřejných prostor **na vymezeném území Běchovice II.** dle Přílohy č.2 této smlouvy a v souladu s požadavky uvedenými v zadávací dokumentací výběrového řízení s názvem „Údržba Městské části Praha – Běchovice 2023-2024“ (*dále jen dílo*)
2) Údržbou pro potřeby této smlouvy se rozumí zejména sekání trávy, zahradnické práce, úklid komunikací a vyvážení košů na odpadky na veřejných místech, opravy obecního majetku a další práce na základě požadavků objednavatele.
3) Objednatel a zhotovitel se mohou dohodnout v případě potřeby na pracích nad rámec odst. 1) resp. odst.2).

4) Zhotovitel provede dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl on sám.

Čl. 3
Termíny plnění díla

1) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na základě telefonické, e-mailové nebo ústní výzvy pověřené osoby objednatele, a to bezodkladně od této výzvy.

Čl. 4
Cena díla a platební podmínky

1) Cena díla je smluvní.
2) Cena se sjednává ve výši: 42.000,- Kč / měsíc tj.1/12 z celkové nabídkové ceny z výběrového řízení, která činí 504.000,- Kč/rok.
3) Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední den měsíce, ve kterém bylo dílo provedeno.
4) Cena díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů, než uvedených v této smlouvě nesmí být cena díla měněna.
5) Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené dílo za skutečně odvedené práce v příslušném období.
6) Platba bude na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem a písemně doručené objednateli, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a bude vystavována se lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude zástupcem objednatelem potvrzený soupis/-y provedených prací za fakturované období, jehož vzorový formulář je uveden **v příloze č. 1**. Zhotovitel je povinen si tento souhlas se soupisem provedených prací zajistit u objednatele před vystavením faktury.
7) Cena za dílo (resp. její fakturovaná část) se považuje za zaplacenou dnem, kdy je celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele (ve prospěch účtu zhotovitele).
   V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

Čl. 5
Předání a převzetí díla

1) Výzvu k zahájení prací vydává pověřený pracovník ÚMČ, v naléhavých případech ji může vydat starosta (v případě jeho nepřítomnosti zástupce starosty) či tajemník ÚMČ.
2) Pověřeným pracovníkem ve věcech technických je:
   Michal Pivoňka, referent odboru ekonomického a správy majetku
   tel. 281 028 617, mob: 732 312 584,
   e-mail: michal.pivonka@praha-bechovice.cz
3) Pověřený pracovník provádí kontrolu odvedené práce, vyzývá k nápravě zjištěných vad a vydává souhlas se soupisem provedených prací.
4) Zhotovitel informuje pověřeného pracovníka objednatele o rozsahu provedeného díla a ten jeho rozsah zkontroluje.
5) V případě zjištění, že dílo bylo provedeno pouze z části nebo nekvalitně je oprávněn požadovat úpravu soupisu provedených prací a přiměřenou slevu.
6) Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené objednateli či třetí osobě při plnění závazků z této smlouvy či za škody způsobené objednateli či třetí osobě neplněním svých závazků z této smlouvy.

Čl. 6
Trvání a ukončení smlouvy

1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2023 do 30.6.2024.
2) V případě opakovaného nesplnění povinností zhotovitele dle této smlouvy může objednatel od smlouvy písemně odstoupit. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno zhotoviteli.

Čl. 7
Závěrečná ustanovení

2) Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny písemně, a to formou číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.
4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, se zněním souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísni, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Příloha č.1 - Soupis provedených prací – VZOR
Příloha č.2 - mapka – vymezení jednotlivých částí území IA, IB a II v k.ú.Běchovice

V Praze dne: 28 -06- 2023

[redacted]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - BĚCHOVICE

Ing. Ondřej Martan
starosta MČ Praha -Běchovice

[redacted]

Tomáš Hrubý

Soupis provedených prací - údržba MČ Praha - Běchovice II

Sekání trávy v Městské části Praha Běchovice

oblast	lokalita	týden od: pondělí	úterý	do: středa	čtvrtek	pátek
Běchovice II	PARK 2006 a mezi stromy okolo Českobrodské					
Běchovice II	Remízek za chodníkem na konci Parku 2006					
Běchovice II	Propojovací chodník od nádraží ke Třem mostům strana k potoku					
Běchovice II	Park padlých - Manželů Kotrbových					
Běchovice II	ulice Litožnická vč.dětského hřiště					
Běchovice II	ulice K Železnici vč.dětského hřiště					
Běchovice II	ulice Do Dubče vč. zeleně podél západní strany					

Ostatní provedené práce

pondělí:
úterý:
středa:
čtvrtek:
pátek:

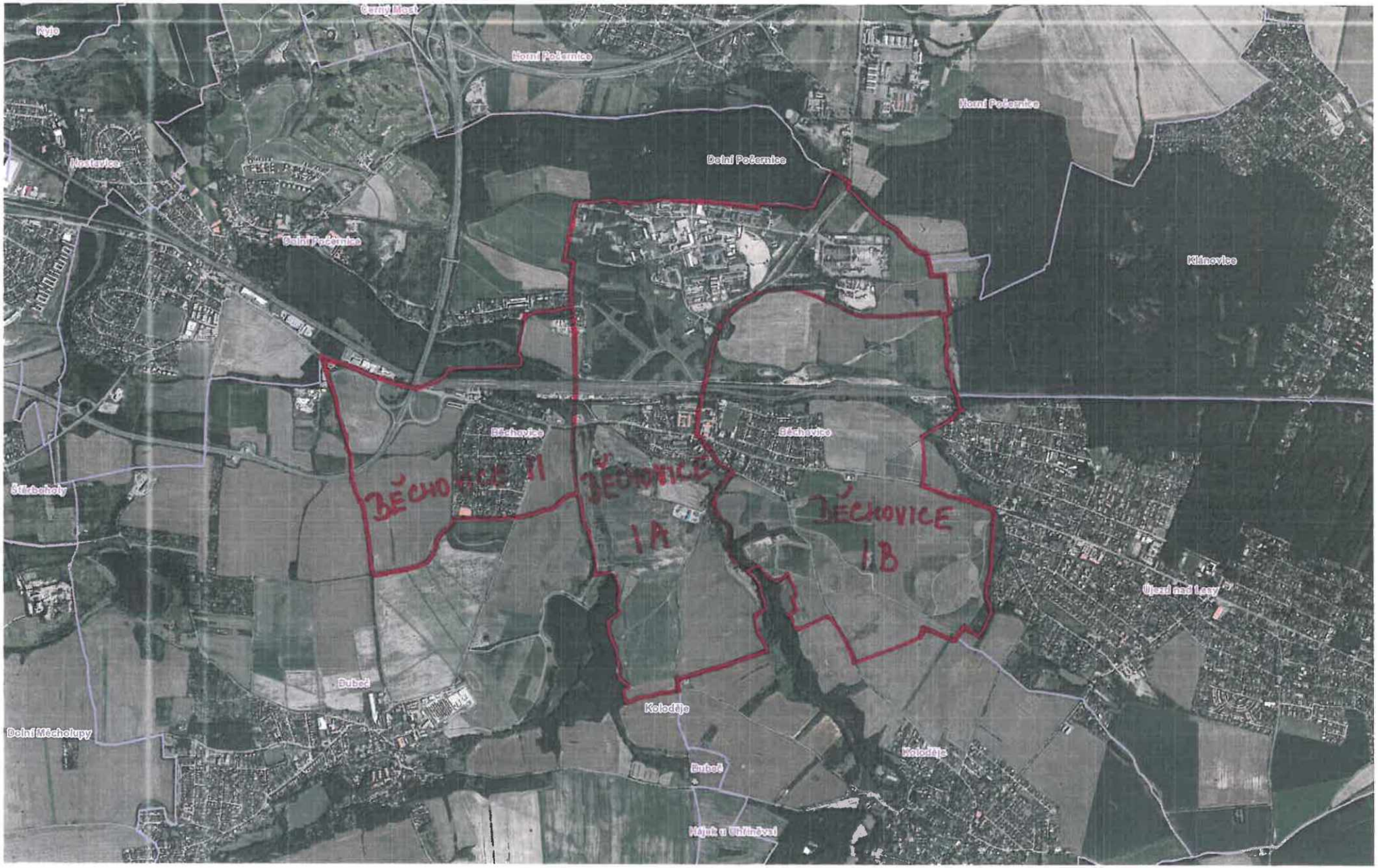
Účast	pondělí	úterý	středa	čtvrtek	pátek

DATUM: PODPIS:

Poznámky:
pondělí:
úterý:
středa:
čtvrtek:
pátek:

Popis základních/pravidelných činností údržby městské části:

- Úklid a schůdnost komunikací a pozemků MČ
- Úklid komunikací (obsluha stroje EGHOLM)
- Zimní údržba chodníků (požadována reakční doba dle PZÚ část chodníky viz příloha 3. této ZD)
- Údržba a vysypávání košů (2x týdně)
- Sekání trávy včetně úklidu komunikací (obsluha zahradního traktoru, křovinořezu...)
- Kácení a údržba stromů, odstraňování porostů (obsluha motorové pily)
- Výsadba nových stromů
- Údržba keřových porostů
- Úklid listí
- Opravy městského mobiliáře
- Opravy majetku MČ
- Údržba vypůjčené techniky
- Likvidace černých skládek
- Vývěsky MČ – opravy a vyvěšování dokumentů (dle potřeby)
- Pomocné práce s přípravou kulturních a společenských akcí MČ
- Příprava volebních místností
- Pomoc při havarijních a krizových situacích


Kyje
Černý Most
Horní Počernice
Horní Počernice
Hostavice
Dolní Počernice
Dolní Počernice
Klánovice
Běchovice
Běchovice
ŠTĚCHOVICE II
ŠTĚCHOVICE 1A
ŠTĚCHOVICE 1B
Štěrboholy
Újezd nad Lesy
Dubeč
Koloděje
Dolní Měcholupy
Koloděje
Dubeč
Újezd u Průhonic

