Smlouva o poskytnutí ubytovacích služeb

(ve smyslu §2326-2331 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění Smlouva o ubytování (o přechodném nájmu)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají spolu

I.
Smluvní strany

Dodavatel:
Martin Štěpánek
horské chaty Rozkoš a Lucký
Pec pod Sněžkou 54
542 21 Pec pod Sněžkou
IČ: 72874554, DIČ: CZ7609043233
Zapsán v živnostenském rejstříku v Trutnově. Datum zápisu : 20. 11. 2002, Ev. č.: 361003-2305, Č. j.: 43322/2006.

Bankovní spojení: [redacted]
Kontakt: +420 [redacted]

(dále jen dodavatel)

Objednavatel:
Základní škola, Praha 13, Mládí 135
Mládí 135/4, Stodůlky
15500 Praha 5
IČ: 70101078

Zastoupená:
PhDr. Jaroslavem Vodičkou, ředitel školy
(dále jen objednavatel)

II.
Předmět smlouvy

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytovací a stravovací služby v horské chatě LUCKÝ, jehož je provozovatelem, za účelem konání ozdravného pobytu dětí spojeného s lyžařským výcvikem v termínu

13. 3. – 20. 3. 2027

Dodavatel zajistí ubytování a stravování v objektu chaty Lucký a ubytovací kapacitu rekreační chaty v počtu 62 lůžek.

Pobyt školy v objektu:

Pobyt	den	hodina	strava začíná (končí) jídlem
nástup	13. 3. 2027	14:00 - 17:00 hod.	večeří
ukončení	20. 3. 2027	8:00 - 9:00 hod.	obědem (balíčkem)

III.
Cenové podmínky

Cenová kalkulace	Počet žáků	na osobu a den	Počet dospělých	na osobu a den	Celkem
Ubytování a stravování	50	820,- Kč	7	zdarma	

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány dle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.

Minimální obsazenost chaty je 45 osob včetně pedag. dozoru. Zbylá neobsazená lůžka nebudou předmětem fakturace.

Záloha se sjednává na částku 40.000,- Kč se splatností do 30. 10. 2026.

Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně, do 5 dnů od konce pobytu dle skutečného počtu osob. V případě stornování pobytu bude účtován poplatek ve výši 50.000,- Kč.

Za podmínky, že hygienická stanice či jiný vládní orgán vydá nařízení o nemožnosti konání ozdravného pobytu dětí v důsledku jakékoliv pandemie, nebude storno poplatek účtován.

Odběratel předá dodavateli bezprostředně po příjezdu jmenný seznam zúčastněných žáků a pedagogů vč. údajů o jejich datu narození.

Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí dopravu zavazadel a lyží z Pece pod Sněžkou na chatu Lucký a zpět a poskytne účastníkům ložní prádlo.

Cena dopravy stojí cca 2500,- Kč/ jedna cesta.

IV.
Ubytování

Dodavatel poskytne objednavateli k ubytování pokoje v chatě pro uvedený počet osob uvedené v kalkulaci. Dále budou objednavateli k dispozici společné prostory. Využívání společných prostor, stejně tak ubytování, je nutné konzultovat s dodavatelem.
Po příjezdu objednavatele do chaty proběhne předání dodavatelem.

a) Den příjezdu
Pokoje pro ubytování budou k dispozici od 14:00 hodin. Pobyt začíná večeří.
V případě potřeby si můžete vyžádat úschovu zavazadel.
Vedoucí turnusu odevzdá při příjezdu seznam ubytovaných osob.
Vedoucí pobytu je povinen seznámit se s Domovním řádem, informacemi a doporučeními pro organizované skupiny a s organizací stravování a tyto dokumenty respektovat v plném rozsahu.

b) Den odjezdu
Objednavatel se zavazuje zajistit vyklizení pokojů do času stanoveného dodavatelem tj. nejpozději do 8:30 hod. Pobyt končí obědem nebo balíčkem na cestu.
Vedoucí ve spolupráci s pověřeným personálem předá všechny pokoje a společné prostory.
V případě zjištění poškození majetku dodavatele o této skutečnosti sepíšou protokol a dodavatel vyčíslí škodu na majetku, kterou se objednavatel zavazuje uhradit. Dále objednavatel odevzdá všechny přidělené klíče. V případě ztráty klíčů bude účtována náhrada 500,-Kč.
Do příjezdu autobusu hosté pokoje již navštěvovat nemohou.

Objednavatel se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům a je povinen se před nástupem na pobyt seznámit s Domovním řádem. Dokumenty jsou k nahlédnutí ve společných prostorách.
Dodavatel bude provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod chaty tak, aby odpovídal všem hygienickým požadavkům, nesmí ale během pobytu provádět konstrukční a stavební úpravy na poskytnutých prostorách.

Objednavatel je povinen veškeré vybavení a zařízení chaty nijak nepoškozovat a používat dle účelu, toho kterého vybavení či zařízení chaty.
Veškeré škody vzniklé na vybavení, nebo zařízení v celém penzionu způsobené objednavatelem, je objednavatel povinen nahlásit dodavateli, a v případě zavinění tyto škody také nahradit.
Všechny škody či stížnosti je nutné hlásit včas, později k nim nebude přihlíženo.

V.
Úklid

Během pobytu bude zajištěn úklid společných prostor, společného sociálního zařízení, chodeb a denní vynášení odpadkových košů . Pokoje se v průběhu pobytu neuklízí.
V případě zvláštních požadavků (silné znečištění pokoje apod.) lze po nahlášení úklid zajistit kdykoliv v průběhu dne včetně případné výměny ložního prádla, které lze vyměnit po uhrazení poplatku 80,-Kč/sada.

VI.
Strava

Stravování bude zajištěno 5x denně, tzn. snídaně, svačina (formou ovoce), oběd, svačina a večeře. Celodenní pitný režim s možností doplnění nápoje do vlastních lahví.

Jídelní lístek je pevně stanoven pro 7 denní pobyty a tvoří ucelenou nabídku výběru jídel dle norem a platných hygienických vyhlášek.
Jednotlivé porce jsou normovány dle věkové kategorie osob – děti mateřská škola, děti I. stupeň ZŠ, děti II. stupeň ZŠ, studenti střední škola a dospělí (pedagogický dozor).

V případě požadavků na speciální stravování – bezlepková, bezlaktózová či jiná dieta – je tuto skutečnost nutné hlásit s předstihem, nejméně však 7 dní před příjezdem.

Při celodenních exkurzích nebo výletech po okolí zajišťuje dodavatel místo teplého oběda cestovní balíček. Je nutné, aby s sebou měli účastníci láhev za účelem zajištění pitného režimu. Výletové balíčky se hlásí nejdéle dva dny předem.

VII.
Hygiena

Všem účastníkům budou po celou dobu pobytu k dispozici toalety, tekoucí pitná voda a společné sprchy s teplou vodou.

Stravování účastníků školy v přírodě zajistí dodavatel v souladu s hygienickými a zvláštními nároky na výživu dětí (dostatek ovoce, zeleniny, mléčných výrobků,
pitný režim) - vyhláška č. 48/1993 Sb., o školním stravování, ve znění vyhlášek č. 134/1993 Sb., č. 276/1993 Sb. a č. 20/1995 Sb.

Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou
č. 106/2001 Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Dodavatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pitná a výsledek rozboru vody vyhovuje ve všech sledovaných ukazatelích vyhl. MZd č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pokoje budou připraveny v den příjezdu uklizené včetně lůžkovin v odpovídajícím počtu dle kalkulace (případně dle předem nahlášených změn).

VIII.
Zpracování a ochrana osobních údajů

Dodavatel zpracovává a chrání poskytnuté osobní údaje v souladu s právními předpisy, zejm. s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen Nařízení).

Odběratel předá dodavateli v jím stanovené lhůtě jmenný seznam zúčastněných žáků a pedagogů vč. údajů o jejich datu narození. Rozsah předávaných osobních údajů, účel a způsob jejich zpracování, určuje dodavatel.

Dodavatel vyžaduje od školy osobní údaje žáků v rozsahu nezbytném pro zajištění účelu zpracování, jímž je zajištění výše uvedeného pobytu.

IX.
Práva a povinnosti smluvních stran

Objednavatel je povinen při nástupu k ubytování předložit seznam všech ubytovaných osob.
Seznam musí obsahovat jméno a příjmení, bydliště a datum narození zúčastněných osob.
Vedoucí akce zároveň předloží prohlášení rodičů dětí, že se v rodině ani v okolí bydliště nevyskytla žádná nakažlivá choroba.
Vedoucí pobytu obdrží od ubytovatele plánek penzionu s rozpisem lůžek na pokojích, podle kterého objednavatel rozmístí děti a doprovod do pokojů.

Dodavatel si vyhrazuje právo tento rozpis před příjezdem skupiny změnit podle svých potřeb, a to především z důvodu systému vytápění. Dodavatel je vždy povinen o tomto informovat objednavatele.

X.
Závěrečná ustanovení

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží jedno vyhotovení.

v Peci pod Sněžkou, dne 26. 8. 2026 v Praze, dne ……

....

dodavatel objednavatel