SMLOUVA
o pronájmu školní tělocvičny

Základní škola a Mateřská škola Kladno, Norská 2633
IČO 70567981
zastoupená ředitelkou školy

---

dále jen pronajímatel
a

SK Kladno, z. s.
Františka Kloze 2628
272 01 Kladno
IČ: 16979770

dále jen nájemce

uzavírají tuto smlouvu o nájmu školní tělocvičny v objektu Základní školy Kladno, Norská 2633.

I. Smlouva se uzavírá v termínech **od 1. 8. 2026 do 31. 10. 2026 a od 1. 4. 2027 do 30. 6. 2027.** Smlouvu lze vypovědět jen písemně ve lhůtě delší dvou týdnů. Pronajímatel může okamžitě od této smlouvy odstoupit, jestliže nájemce hrubě porušuje smluvní závazky, zejména jestliže působí na užívaném zařízení škodu a nedodržuje čl. IX. této smlouvy.

II. Vedením cvičení jsou v hodinách pověřeni tito pracovníci:

Tito pracovníci odpovídají za pořádek a bezeškodný průběh cvičení a jsou oprávněni jednat s pracovníky školy, pověřenými jednáním, dozorem, údržbou a úklidem.

III. Nájemce užívá TV1 a TV2 v těchto dnech:

Celkem 7 hodin týdně úhrnem za 2.100 Kč.
Fakturace proběhne vždy 1x za měsíc na základě skutečného využití a sdělení nájemce.

Vstup do budovy je 15 min. před zahájením pronájmu, nájemce objekt opustí do 15 min. po ukončení pronájmu.

Žáci vstupují do budovy jen v doprovodu trenéra.

IV. Nájemce se zavazuje, že bude dodržovat školní řád a řád tělocvičny, včetně hygienických norem, zejména pokud jde o zákaz kouření, povinnost přezouvat se, udržovat pořádek a klid v objektu a zajistit, aby osoby, kterým vstup do objektu školy umožní, vstupovaly pouze do propůjčených prostor. Rovněž je zakázáno ve škole požívat alkoholické nápoje, drogy a jiné návykové látky.

V. V pronajaté tělocvičně se nesmí provozovat sporty, při kterých by mohlo dojít k poškození tělocvičny a jejího vybavení. Kopaná se smí hrát pouze s míčem určeným do tělocvičny, nelze používat kopačky.
Podlahová krytina v TV 1 a TV 2 je z materiálu firmy Mondo S.p.A. - sportovní PVC. Nesmí se používat nevhodná obuv. Je povoleno používat pouze obuv určenou pro cvičení v hale, s bílou podrážkou. Obuv nesmí na podlaze zanechávat šmouhy.

VI. Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé na majetku pronajímatele v důsledku jím zaviněného jednání, nebo jednání kterékoliv z osob, kterým umožnil vstup do tělocvičny a příslušenství. Jakoukoliv škodu je třeba oznámit ředitelství školy a dohodnout způsob a termín opravy. Opravu musí nájemce provést bez průtahů v termínu dohodnutém s vedením školy na své náklady.

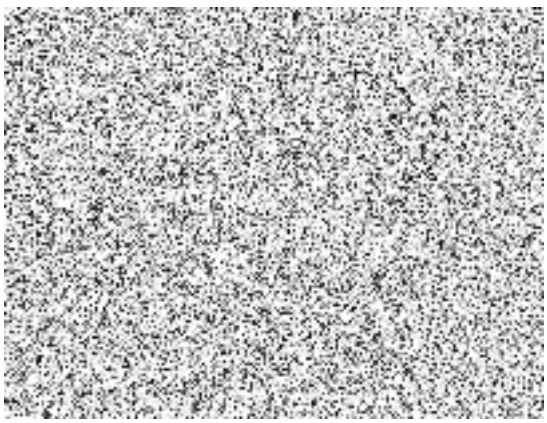
VII. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na věcech vnesených svými členy nebo jejich hosty, vzniklé v pronajatém prostoru v průběhu pronájmu.

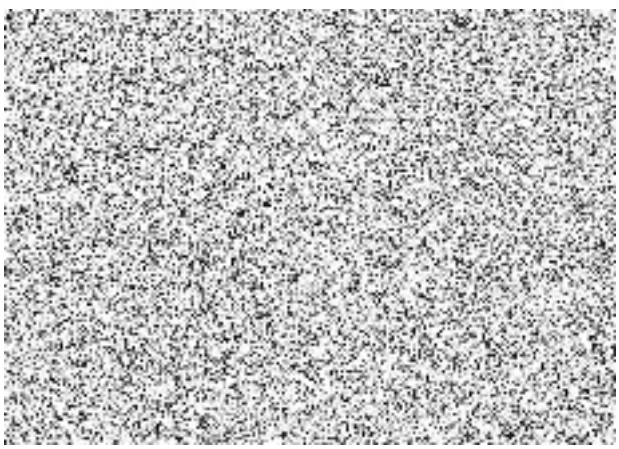
VIII. Nájemce se zavazuje k maximálnímu šetření elektrickým proudem a bude se řídit zvláštními pokyny ředitelky školy.

IX. Nájemce je povinen řádně platit nájem za pronájem tělocvičny na podkladě vyúčtování, které bude pronajímatel vystavovat průběžně. Pokud k zaplacení částky uvedené ve vyúčtování nedojde v určeném termínu, bude pronajímatel účtovat úrok z prodlení ve výši 5 % za každý den prodlení.

X. Nájemce je povinen minimálně 10 dní předem nahlašovat pronajímateli jakoukoliv změnu ve smlouvě (nevyužitá hodina) a to písemně. Pozdější námitky na účtování nebudou respektovány.







SMLOUVA
o pronájmu školní tělocvičny

Základní škola a Mateřská škola Kladno, Norská 2633
[redacted] **IČO 70567981**
zastoupená [redacted] ředitelkou školy

---

dále jen pronajímatel
a

SK Kladno, z. s.
Františka Kloze 2628
272 01 Kladno
IČ: 16979770
[redacted]

dále jen nájemce

uzavírají tuto smlouvu o nájmu školní tělocvičny v objektu Základní školy Kladno, Norská 2633.

[redacted]

I. Smlouva se uzavírá na dobu od **1. 11. 2026 do 31. 3. 2027** a lze jí vypovědět jen písemně ve lhůtě delší dvou týdnů. Pronajímatel může okamžitě od této smlouvy odstoupit, jestliže nájemce hrubě porušuje smluvní závazky, zejména jestliže působí na užívaném zařízení škodu a nedodržuje čl. IX. této smlouvy.
Pronájem není v době školních prázdnin.

II. Vedením cvičení jsou v hodinách pověřeni tito pracovníci:
[redacted]
Tito pracovníci odpovídají za pořádek a bezeškodný průběh cvičení a jsou oprávněni jednat s pracovníky školy, pověřenými jednáním, dozorem, údržbou a úklidem.

III. Nájemce užívá TV 1, TV 2 v těchto dnech:
[redacted]
Celkem 14 hodin týdně úhrnem za 3.300 Kč.
Fakturace proběhne vždy 1x za měsíc na základě skutečného využití a sdělení nájemce.

Vstup do budovy je 15 min. před zahájením pronájmu, nájemce objekt opustí do 15 min. po ukončení pronájmu.

Žáci vstupují do budovy jen v doprovodu trenéra.

IV. Nájemce se zavazuje, že bude dodržovat školní řád a řád tělocvičny, včetně hygienických norem, zejména pokud jde o zákaz kouření, povinnost přezouvat se, udržovat pořádek a klid v objektu a zajistit, aby osoby, kterým vstup do objektu školy umožní, vstupovaly pouze do propůjčených prostor. Rovněž je zakázáno ve škole požívat alkoholické nápoje, drogy a jiné návykové látky.

V. V pronajaté tělocvičně se nesmí provozovat sporty, při kterých by mohlo dojít k poškození tělocvičny a jejího vybavení. Kopaná se smí hrát pouze s míčem určeným do tělocvičny, nelze používat kopačky.
Podlahová krytina v TV 1 a TV 2 je z materiálu firmy Mondo S.p.A. - sportovní PVC. Nesmí se používat nevhodná obuv. Je povoleno používat pouze obuv určenou pro cvičení v hale, s bílou podrážkou. Obuv nesmí na podlaze zanechávat šmouhy.

VI. Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé na majetku pronajímatele v důsledku jím zaviněného jednání, nebo jednání kterékoliv z osob, kterým umožnil vstup do tělocvičny a příslušenství. Jakoukoliv škodu je třeba oznámit ředitelství školy a dohodnout způsob a termín opravy. Opravu musí nájemce provést bez průtahů v termínu dohodnutém s vedením školy na své náklady.

VII. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na věcech vnesených svými členy nebo jejich hosty, vzniklé v pronajatém prostoru v průběhu pronájmu.

VIII. Nájemce se zavazuje k maximálnímu šetření elektrickým proudem a bude se řídit zvláštními pokyny ředitelky školy.

IX. Nájemce je povinen řádně platit nájem za pronájem tělocvičny na podkladě vyúčtování, které bude pronajímatel vystavovat průběžně. Pokud k zaplacení částky uvedené ve vyúčtování nedojde v určeném termínu, bude pronajímatel účtovat úrok z prodlení ve výši 5 % za každý den prodlení.

X. Nájemce je povinen minimálně 10 dní předem nahlašovat pronajímateli jakoukoliv změnu ve smlouvě (nevyužitá hodina) a to písemně. Pozdější námitky na účtování nebudou respektovány.



