Změnový list číslo 345

Identifikace akce	
Název akce:	**Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně**
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno **II. ARENA BRNO, a. s.** III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	**HOCHTIEF CZ a.s.**, Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	**Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s.** Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.

Předmět změnového listu

Navrácení filtrů před deskové výměníky

Část díla dotčená změnovým listem

(ARENA - část NSA)

SO 101 Hala - D.1.4.03 - CHLAZENÍ (CHL)

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Projektová dokumentace 1 ve schématu hydraulického zapojení uvažovala s ochranou deskových výměníku (bylo však uvažováno s jiným počtem výměníků v jiném místě SO 101 MFH). V rámci ZL č. 268 došlo k úpravám filtrů v rámci profese CHL.

Nové řešení :

Změnou dochází k navrácení bezprostřední ochrany deskových výměníků za použití filtrů, čímž dochází ke vzniku nového systému free-coolingu, tedy suchého chladiče pro technologické chlazení. Podrobný rozsah a popis změny je zřejmý z příloh č. 1 a 2 tohoto změnového listu.

Zdůvodnění změny :

Potřeba provedení změny byla zjištěna v průběhu výstavby a projekce a projednání RPD, během kterých bylo zjištěno, že Původní řešení upravené ZL č. 268 není jako ochrana deskových výměníků dostatečná s ohledem na rozsah systému. S ohledem na doporučení výrobce a v zájmu řádného provedení Díla a jeho ochrany při provozu tak dochází k osazení filtrů před deskovými výměníky. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro řádné Díla a jeho provoz a která je dána okolností (dílčí nedostatek Původního řešení a potřeba koordinace finálního řešení Díla – vč. změny vyvolané ZL č. 268 – pro zajištění jeho funkčnosti a ochrany během provozu, což nebylo před uzavřením smlouvy snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, pročež se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Změna má vliv na výkresovou dokumentaci.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :

Zápis o změně je uveden v zápisu z KD v bodu 127/1 ze dne 7.4.2026.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: ne

Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla

Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 345

Přílohy:

1. Rozpočet změny
2. Schéma úprav

Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	**279 005,55 Kč**
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	**0,00 Kč**
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	**279 005,55 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	**279 005,55 Kč**
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	**337 596,72 Kč**

Za zhotovitele:	Za zhotovitele:
[redacted]	
Za správce stavby:	Za autorský dozor (AD)/projektanta:
[redacted]	
Za zástupce investora:	Za autorský dozor (AD)/projektanta:
[redacted]	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis:
ZL 345 - Navrácení filtrů před deskové výměníky

Místo:	Výstaviště Brno	Datum:	31.03.2026
Zadavatel:	SMB, ARENA, BKOM, TB	Projektant:	Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s	Zpracovatel:	HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**279 005,55**	
	D	CHL_03	ARMATURY				249 150,00	
1	K	Pol__0046	Uzavírací klapka, mezipřírubová vč. protipřírub, tělo z litiny, disk z poniklované litiny, ovládání uzamykatelnou pákou, t= -20°C až +120°C, PN dle TZ	ks	2,000	9 495,000	18 990,00	SOD
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: DN150*					
2	K	Pol__0047	Uzavírací klapka, mezipřírubová vč. protipřírub, tělo z litiny, disk z poniklované litiny, ovládání uzamykatelnou pákou, t= -20°C až +120°C, PN dle TZ	ks	4,000	14 176,000	56 704,00	SOD
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: DN200*					
3	K	Pol__0056	Filtr, přírubový vč. mezipřírub, z litiny, t= -10°C až +100°C, PN dle TZ	ks	2,000	19 670,000	39 340,00	SOD
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: DN150*					
4	K	Pol__0057	Filtr, přírubový vč. mezipřírub, z litiny, t= -10°C až +100°C, PN dle TZ	ks	4,000	32 308,000	129 232,00	SOD
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: DN200*					
5	K	Pol__0119	Axiální manometr, včetně tlakoměrného kohoutu a připojovací smyčky, rozmezí 0 - 16 bar	ks	12,000	407,000	4 884,00	SOD
	D	CHL_04	POTRUBÍ, IZOLACE, NÁTĚRY				19 800,00	
6	K	Pol__0307	Kaučuková izolace tl. 25 mm - role	m2	20,000	990,000	19 800,00	SOD
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: izolace armatur, nádob, výměníků*					
	D	CHL_07	Ostatní				111,00	
7	K	Pol__0264	Montážní materiál	kg	1,000	111,000	111,00	SOD
	D	CHL_08	VRN				9 944,55	
8	K	Pol__0296	Náklady na dopravu	kpl	0,002	2 130 974,000	4 261,95	SOD
9	K	Pol__0297	Vnitrostaveništní doprava	kpl	0,002	2 841 298,000	5 682,60	SOD







AZ KLIMA a.s.
Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno – Slatina, IČ: 24772631, DIČ: CZ24772631,
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 6471
tel.: +420 544 500 811, email: azklima@azklima.com, www.azklima.com