V2

SoD č. S26-LUMOS-011 / SM26051025

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:
Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar; Entreprise Nationale
sídlo: K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
IČ: 00514152
DIČ: CZ00514152
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
pod spis. zn. AV 325
zastoupen .....

(dále jen ***„Objednatel"***)

a

LUMOS s.r.o.
sídlo: Rudolfovská tř. 202/88, 370 01 České Budějovice
IČ: 62526511
DIČ: CZ62526511
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích
pod spis. zn. C 5117
zastoupený: .....

(dále jen *„**Zhotovitel**"*)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1724 a násl. a ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník") následující smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva"):

I.
Předmět Smlouvy

1) Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo, jehož podrobná specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy *(dále též „**dílo**")*.

2) Pokud je součástí díla podle jeho povahy, nebo na základě dohody smluvních stran, rovněž montáž díla nebo jeho uvedení do provozu, jsou jejich podmínky uvedeny taktéž v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu. Současně se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provedení díla.

4) Zhotovitel bude poskytovat Dílo výhradně jako nezávislý dodavatel Objednatele. Nic v této smlouvě nemá za cíl ani by nemělo být vykládáno tak, že se vytvořilo partnerství, společný podnik, sdružení, zastoupení nebo vztah zaměstnavatel-zaměstnanec mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

II.
Termín provedení díla

1) Termín dokončení a předání díla je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.

2) Pokud je součástí díla montáž či jeho uvedení do provozu, zavazuje se Zhotovitel před zahájením díla předat Objednateli písemné požadavky a specifikaci na přístup do místa plnění spolu s požadavky na stavební připravenost pro dokončení díla v dostatečném časovém předstihu tak, aby tyto požadavky mohly být Objednatelem zajištěny včas před zahájením díla. Objednatel se zavazuje zajistit v rámci všech možností zajištění místa plnění včetně umožnění přístupu do místa plnění, nebudou-li nepřiměřené a nezatíží-li Objednatele nepřiměřeně vysokými náklady. V případě, že nebudou splněny podmínky stavební připravenosti pro dokončení díla, Zhotovitel toto oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli s tím, že o dobu, kdy nebude možné provést dokončení díla z důvodů na straně Objednatele, se prodlužuje termín plnění.

III.
Finanční plnění

1) Smluvní cena za provedení díla a způsob úhrady je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Jestliže Zhotovitel je nebo se stane plátcem DPH, bude k ceně za dílo připočtena ke dni uskutečnění zdanitelného plnění příslušná sazba DPH.

2) Zhotovitel je oprávněn vystavit tuto fakturu nejdříve po odstranění veškerých vad a nedodělků ve lhůtě sjednané v předávacím protokolu dle čl. IV odst. 3 a čl. V odst. 1 této Smlouvy, jinak po uplynutí lhůty 15 dnů od předání díla Objednateli bez vad a nedodělků, když uvedená lhůta je určena pro detailní seznámení Objednatele s dílem.

3) Není-li stanovena v Příloze č. 1 splatnost delší, činí splatnost faktury 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli v elektronické formě na adresu Objednatele podatelna@budvar.cz.

4) Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí obsahovat všechny náležitosti vyžadované zákonem a současně číslo přidělené interní softwarem Objednatele, které zástupce Objednatele sdělí Zhotoviteli vždy před vznikem práva Zhotovitele k fakturaci. V případě, že Zhotovitel vystaví fakturu, která tyto náležitosti obsahovat nebude, fakturovaná částka nebude odpovídat sjednané ceně za dílo nebo bude faktura obsahovat jiné chyby, nedostatky či nepřesnosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit s tím, že Zhotovitel chybně vystavenou fakturu přijme a vystaví fakturu novou, která bude odpovídat této Smlouvě a bude mít všechny náležitosti. Lhůta splatnosti nově vystavené faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení v elektronické formě na adresu Objednatele podatelna@budvar.cz.

5) V případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba provedení dalších prací či poskytnutí dalších plnění, a to nad rozsah uvedený v této Smlouvě, či v případě, kdy Objednatel požádá, prostřednictvím osoby oprávněné nebo pověřené za něj jednat, Zhotovitele o provedení těchto víceprací, pak se o provedení těchto v této Smlouvě dříve nezahrnutých prací a plnění rozšiřuje původní předmět díla a dohodnutým způsobem se mění rovněž cena za dílo. Zhotovitel provede ocenění soupisu těchto víceprací, a to dle ceníku, který je součástí Přílohy č. 1 této Smlouvy, a pakliže konkrétní práce či plnění nejsou uvedena v ceníku, ocení tyto Zhotovitel v ceně tržní s ohledem na rozsah a charakter víceprací, a toto písemně sdělí Objednateli. Objednatel vyjádří svůj případný výslovný souhlas s provedením víceprací písemnou formou potvrzením rozsahu a ceny víceprací. Smluvní strany si dále sjednávají, že Zhotovitel je povinen zahájit realizaci jakékoliv změny či provést jakékoliv vícepráce jen v případě, že mezi stranami dojde k písemné dohodě o této změně či k jejímu písemnému potvrzení oběma smluvními stranami a není pochybnost o vlivu této změny na cenu za dílo na základě vyjádření souhlasu ze strany Objednatele. Objednatel se v takovém případě zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu sjednaných víceprací v souladu s odst. 2 tohoto článku Smlouvy.

6) Je-li Zhotovitel plátcem DPH, pak prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátce DPH a bankovní účet, na nějž bude zasílána cena za dílo, byl poskytnut ke zveřejnění správci daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že Zhotovitel bude označen na veřejném portálu daňové správy za „nespolehlivého plátce“ dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, nebo bude požadovat úplatu na jiný účet, než který uvedl na portálu veřejné správy v souladu s výše uvedeným zákonem o DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli okamžitě, jakmile se tuto skutečnost dozví. Objednatel jako ručitel za úhradu DPH bude v případě „nespolehlivých plátců“ postupovat u všech plateb zasílaných na Zhotovitele dle § 109a výše uvedeného zákona, tedy provede zvláštní zajištění DPH. Toto zvláštní zajištění DPH bude probíhat až do okamžiku, kdy bude vymazána z portálu veřejné správy informace o nespolehlivosti Zhotovitele nebo bude doplněn bankovní účet na portál veřejné správy a pro Objednatele pominou všechny důvody ručení za DPH dle výše uvedených ustanovení zákona.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1) Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané lhůtě. Zhotovitel zajistí, že jeho subdodavatelé a zaměstnanci budou dodržovat při plnění této Smlouvy veškeré platné právní předpisy, závazné technické předpisy či normy a bezpečnostní předpisy.

2) Věci potřebné k provedení díla, je Zhotovitel povinen opatřit si na vlastní náklady, nevyplývá-li z této Smlouvy jinak.

3) Zhotovitel je povinen dokončit montáž díla, přichází-li to v úvahu s ohledem na charakter díla, a předat dílo ve stanovené lhůtě. Montáž díla se považuje za řádně dokončenou, pokud nebude mít dílo při jeho převzetí Objednatelem vady a nedodělky, které by bránily jeho užití v souladu s touto Smlouvou a účelem díla, a dílo bude zároveň odsouhlaseno ze strany Objednatele jako způsobilé sloužit svému účelu. O řádném dokončení díla a jeho předání Objednateli do užívání sepíšou smluvní strany písemný protokol (dále také „předávací protokol“). Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které nebrání užívání díla dle Smlouvy a účelu díla, bude do písemného předávacího protokolu zaznamenán jejich seznam a současně smluvní strany do předávacího protokolu uvedou lhůtu, ve které se Zhotovitel zavázal k jejich odstranění.

4) Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému provedení díla, přičemž se však nesmí jednat o součinnost nepřiměřenou s ohledem na charakter díla a požadavek na součinnost nesmí Objednatele zatížit jakýmikoliv nepřiměřenými náklady.

5) BOZP

5.1. Pro případ, že si plnění podle této Smlouvy vyžádá přítomnost či činnost zaměstnanců Zhotovitele či třetích osob potřebných pro plnění ze strany Zhotovitele (dále zaměstnanci a třetí osoby potřebné pro plnění Smlouvy společně též jako „osoby“) v prostorách Objednatele, pak si smluvní strany stanovily následující ujednání:

a) Objednatel identifikoval nebezpečí a rizika pro osoby pobývající v prostorách Objednatele a stanovil ochranná opatření (dále jen „rizika a ochranná opatření“). S těmito riziky a opatřeními seznámí osoby Zhotovitele nejpozději před vstupem do rizikových prostor Objednatele.

b) Zhotovitel se zavazuje zajistit, že jeho osoby budou dodržovat stanovená ochranná opatření. Pro případ, že osoby Zhotovitele nedodrží ochranná opatření, s nimiž byly seznámeny v souladu s předchozím ustanovením tohoto článku, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nahradit veškerou újmu, která tím Objednateli vznikne, včetně případných nároků nebo sankcí třetích osob.

5.2. Pro případ, že si plnění podle této Smlouvy vyžádá přítomnost či činnost zaměstnanců Objednatele či třetích osob potřebných pro plnění ze strany Objednatele (dále zaměstnanci a třetí osoby potřebné pro plnění Smlouvy společně též jako „osoby“) v místech pohybu či práce osob Zhotovitele, pak si smluvní strany stanovily následující ujednání:

a) Zhotovitel se zavazuje identifikovat nebezpečí a rizika pro osoby Objednatele pobývající v prostorách pohybu či práce jeho osob, stanovit ochranná opatření (dále jen „rizika a ochranná opatření“) a informovat písemně o rizicích a ochranných opatření Objednatele **nejpozději před zahájením** té části plnění smlouvy, u které má dojít nebo dojde nebo je pravděpodobná přítomnost osob Objednatele v prostorách pohybu či práce osob Zhotovitele.

b) Objednatel se zavazuje zajistit, že jeho osoby budou uvedená ochranná opatření dodržovat. Pro případ, že Zhotovitel nesplní svou povinnost k písemnému informování Objednatele o rizicích a ochranných opatřeních podle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nahradit veškerou újmu, která tím Objednateli vznikne, včetně případných nároků nebo sankcí třetích osob.

V.
Záruka za jakost a práva z vadného plnění

1) Objednatel se zavazuje sám či prostřednictvím pověřených osob dílo při jeho předání pečlivě prohlédnout a vady díla zcela zjevné při předání díla je povinen uplatnit v předávacím protokolu. Objednatel je povinen si převzít dílo pouze v případě, že toto bylo dokončeno, předáno, splňuje svůj účel, pro který bylo dílo vytvořeno, a současně nemá vady a nedodělky, které brání jeho užívání dle této Smlouvy. Zhotovitel odstraní případně zjištěné vady či nedodělky ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu nebo sjednaných v této Smlouvě.

2) Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo bude prosto jakýchkoliv vad věcných i právních. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla, které vyplývají z této Smlouvy, a dále také rozpor díla s obecně platnými a závaznými právními předpisy právního řádu ČR.

3) Objednatel je povinen případné vady díla vytknout u Zhotovitele bezprostředně poté, kdy je zjistil. Pro vyloučení případných sporů si smluvní strany sjednaly, že při výkladu lhůty „bezprostředně“ bude rozhodné stanovisko Objednatele.

4) Není-li v Příloze č. 1 uvedeno jinak, záruka za jakost je 48 měsíců. Záruka za jakost začíná běžet od data převzetí díla Objednatelem. V případě vad a nedodělků nebránících užívání díla, které si strany zaznamenají do předávacího protokolu v souladu s čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, počíná záruční doba běžet od data odstranění takových vad či nedodělků. Záruka pokrývá každé jednotlivé dílo, včetně jeho jednotlivých částí. V případě výměny některé části díla, popřípadě díla celého, Zhotovitelem v rámci plnění práv z vadného plnění či v rámci plnění ze záruky, vztahuje se na vyměněnou část nová záruční doba o stejné délce od data provedení výměny.

5) Nedohodnou-li se strany jinak, má Objednatel dle své volby při vadném plnění právo na:
- bezplatné odstranění vady její opravou či dodáním chybějící částí díla, které je Zhotovitel povinen provést ve lhůtě přiměřené povaze vady, nejpozději však do tří týdnů od oznámení o výskytu vady a volbě práva z vadného plnění Objednatelem, nebo
- přiměřenou slevu z ceny díla.
- odstoupení od Smlouvy.

Smluvní strany si jednaly, že výběr práv z vadného plnění záleží zcela na Objednateli bez ohledu na jejich pořadí.

Uplatněním práv z vadného plnění není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy způsobené v souvislosti s vadným plněním Zhotovitele včetně újmy nemajetkové.

VI.
Sankce

1) Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou některé části ceny za dílo, na jejíž úhradu vznikl Zhotoviteli nárok, aniž by Zhotovitel sám byl v prodlení se splněním některé z jeho povinností, pak se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.

2) Ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s provedením díla, aniž by Objednatel sám byl v prodlení se splněním některé z jeho povinností, pak se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z hodnoty díla, a to za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do částky odpovídající celkové ceně díla. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v částce převyšující smluvní pokutu.

3) Pokud kterákoliv ze smluvních stran závažným způsobem zmaří nebo svým úmyslným jednáním nenaplní účel této Smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně již prokazatelně vzniklé náklady.

4) Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy spolu s příslušným účetním dokladem k jejich úhradě druhé smluvní straně. Doručením se rozumí doručení do dispoziční sféry druhé smluvní strany.

VII.
Další ujednání

1) Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter. Žádná smluvní strana není oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany zpřístupnit tyto informace třetím osobám, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné nebo pokud je tak činěno auditorům či právním poradcům příslušné smluvní strany, kteří musí být vázáni závazkem důvěrnosti alespoň ve stejném rozsahu, jaký je sjednán v této Smlouvě. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran. Závazky podle tohoto odstavce trvají i po skončení účinnosti této Smlouvy.

2) Práva a povinnosti zavazují současně i právní nástupce obou smluvních stran a přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

3) Pokud by plněním předmětu této Smlouvy ze strany Zhotovitele vzniklo nové dílo, které by celé, nebo jeho část, bylo chráněno autorským zákonem (zák. č. 121/2000 Sb., v platném znění), dohodly se smluvní strany, že zaplacením ceny za dílo nabývá Objednatel výhradní, časově a teritoriálně neomezenou, plně splacenou licenci k využití takového díla ve všech způsobech jeho užití včetně práva ke změně či úpravě díla, práva udělovat souhlas s užíváním díla třetími osobami a práva dílo registrovat jako ochrannou známku nebo jako součást ochranné známky nebo ji jinak chránit prostřednictvím institutů duševního vlastnictví. Cena za poskytnutí licence (a ostatních práv) je zohledněna v ceně díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel není povinen licenci využít a Zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit pro nevyužívání licence Objednatelem.

VIII.
Oznámení

1) Smluvní strany jsou povinny neprodleně a prokazatelně informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

2) Všechna oznámení, která jsou vyžadována touto Smlouvou, či jakékoliv oznámení, pokyny, vyrozumění či jiné dokumenty, jež mají být doručeny dle této Smlouvy, budou vyhotoveny písemně a budou doručeny osobně, emailem nebo poštou. Všechna oznámení budou směrována na kontaktní údaje uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3) Oprávněné osoby spolu jednají také ve věcech ohledně konkrétního plnění z této Smlouvy a jejích úprav, stejně tak ovšem mohou činit osoby, které tomu byly příslušnou stranou výslovně určeny, pověřeny nebo zmocněny.

4) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna změnit osobu oprávněného pracovníka s tím, že účinnost takové změny nastává doručením oznámení takovéto změny adresovaného kontaktní osobě druhé

smluvní strany a zaslané alespoň 14 dní před zamýšlenou změnou, aniž by provedení této změny vyžadovalo uzavření dodatku k této Smlouvě.

IX.
Vyšší moc

1) Ani Objednatel ani Zhotovitel nebudou odpovědni za nesplnění svých smluvních závazků podle této Smlouvy v případě vyšší moci.

2) Za vyšší moc jsou považovány překážky, které nastaly nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení se splněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od jejího vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly.

3) V případě zpoždění plnění z důvodů vyšší moci bude lhůta pro provedení díla prodloužena o dobu, po kterou trvala okolnost vyšší moci, vždy však o dobu rozumně nezbytnou k překonání účinků vyšší moci. Zhotovitel nebude ze strany Objednatele nijak sankcionován ani po něm nebude vyžadována Objednatelem náhrada újmy za takovéto prodloužení termínů, za předpokladu splnění oznamovací povinnosti dle odst. 2 tohoto článku.

X.
Trvání a ukončení Smlouvy

1) Není-li v Příloze č. 1 nebo dále v této Smlouvě stanoveno jinak, je tato Smlouva uzavřena na dobu určitou do splnění předmětu Smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu nevztahuje povinnost zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. podle odst. 2. tohoto článku smlouvy, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je v Příloze č. 1 dohodnuta účinnost předcházející datu podpisu, pak platí, že tato smlouva se sjednává se zpětnou účinností. V takovém případě si smluvní strany potvrzují, že se v souladu s touto smlouvou chovají od data její sjednané účinnosti.

2) Podléhá-li tato Smlouva povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nastává její účinnost nejdříve dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

3) Strany mohou od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo z důvodů, /nebo stanovených v Občanském zákoníku. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy ani nárok na smluvní pokutu dle ustanovení této Smlouvy.

4) Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

5) Zánikem této Smlouvy nezanikají práva z vadného plnění, práva na uhrazení smluvních pokut či práva na náhradu újmy z této Smlouvy ani jakákoliv jiná práva, která mají podle svojí povahy přetrvat i po zániku této Smlouvy.

6) Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neuhradí Zhotoviteli, ani přes písemnou výzvu s dodatečnou lhůtou k placení alespoň v trvání 15 dnů, jakoukoliv část ceny za každé jednotlivé dílo dle této Smlouvy, nebo v případě, že Objednatel v rozporu s touto Smlouvou neposkytne Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, tj. nezbytnou pro úspěšné a včasné provedení díla, a Objednatel nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu s dodatečnou lhůtou k poskytnutí součinnosti alespoň v trvání 15 dnů.

7) Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy. Podstatným porušením povinnosti Zhotovitele není, pokud byl závadný stav vyvolán prodlením na straně Objednatele neplněním některé z jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, pokud byl Objednatel Zhotovitelem na prodlení písemně upozorněn, nebo se jedná o případ vyšší moci.

8) Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, oznámení o odstoupení je doručeno druhé straně uplynutím tří dnů ode dne, kdy se oznámení o odstoupení dostalo do dispoziční sféry druhé smluvní strany.

XI.
Závěrečná ustanovení

1) Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky Budějovického Budvaru, národní podnik pro nákup zboží a služeb (dále je „VOP“), které jsou dostupné na https://www.budejovickybudvar.cz/vseobecne-obchodni-podminky. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil s textem VOP a že mu zcela rozumí. V případě, že ustanovení VOP odporují ustanovením této smlouvy, má přednost znění této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností si strany stanovují, že VOP Zhotovitele nejsou součástí této Smlouvy a nepřihlíží se k nim.

2) Současně si strany stanovují, že v případě rozporu ustanovení uvedených v Přílohách této Smlouvy s ustanoveními této Smlouvy, mají ustanovení v Přílohách aplikační přednost.

3) Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že veškeré osobní údaje, které předá Objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy, jsou Objednatelem zpracovávány dle Zásad zpracování osobních údajů, které jsou ve své aktuální verzi umístěny k nahlédnutí na https://www.budejovickybudvar.cz/ochrana-osobnich-udaju.html . Zhotovitel se zavazuje informovat všechny své zaměstnance, případně jiné osoby, jejichž osobní údaje předal Objednateli v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy, o způsobu zpracování jejich osobních údajů Objednatelem. Zhotovitel se současně zavazuje, že veškeré osobní údaje předané mu Objednatelem v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy bude zpracovávat pouze v rozsahu a za podmínek dle příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie. Pokud by se Zhotovitel stal zpracovatelem ve smyslu příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie, zavazují se smluvní strany uzavřít spolu bezodkladně zpracovatelskou smlouvu dle těchto předpisů.

4) Zhotovitel prohlašuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

5) Uzavřením této Smlouvy se nahrazují v plném rozsahu veškerá možná předsmluvní ujednání mezi stranami včetně podmínek uvedených v případném obchodním potvrzovacím dopise.

6) Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami. Veškeré změny této Smlouvy musí být učiněny v písemné podobě ve formě dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, s výjimkou změny kontaktních osob nebo jiných případů výslovně upravených v této Smlouvě.

7) Pokud by některé ustanovení této Smlouvy bylo neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné nebo se jím mělo stát, nebude tím nijak dotčena platnost, účinnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V takovém případě je neúčinné, neplatné či nevymahatelné ustanovení nutné vyložit, přeměnit nebo nahradit tak, aby jím byl dosažen sledovaný hospodářský účel a aby předmětné ustanovení mohlo být považováno za platné, účinné a vymahatelné.

8) Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou v souvislosti s touto Smlouvou nebo dílčí smlouvou o dílo, se budou snažit vyřešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě nebo taková dohoda nebude možná, je k řešení sporu příslušný věcně příslušný soud se sídlem v Českých Budějovicích.

9) Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

10) Pokud se doručuje prostřednictvím datových schránek zpřístupněných pro dodávání dokumentů pro fyzické osoby, fyzické podnikající osoby a právnické osoby, je dodaný dokument doručený okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky taková osoba ve lhůtě 10 dnů ode, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty (§ 18a odst. 2 a 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi, ve znění pozdějších předpisů).

11) Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené Přílohy. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a některou z příloh mají přednost ustanovení příloh s odkazem na ujednání v odst.2) tohoto čl. Smlouvy.

12) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní na podpisové straně připojují svoje podpisy či podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

V Č. Budějovicích dne 26.10.2026

V Č. Budějovicích dne 22.10.2026

..

…… ……

Za Objednatele Za Zhotovitele

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace díla a specifika jeho předání, záruka za jakost, cena, splatnost, kontaktní osoby, další smluvní podmínky

Příloha č.2 Zadávací zpráva

Příloha č. 3 Cenová nabídka - rozpis cen B1-4

Příloha č. 4 Projektová dokumentace