Praha

OBJEDNÁVKA č.: 2026/1470/OKÚ-ORÚ

Objednatel: Městská část Praha 3 Odbor kanceláře úřadu Havlíčkovo nám. 700/9 130 00 Praha 3	Dodavatel: RUBY Project Management s.r.o. IČ: 24729884 Sokolovská 192/79 186 00 Praha 8

Předmět objednávky:
Cílem koncepční studie je vytvořit návrh, který zajistí kapacitní, bezpečnou a urbanisticky vyváženou integraci všech druhů dopravy s důrazem na pobytovou kvalitu veřejného prostranství. Navrhne takové uspořádání a organizaci dopravy, která umožní místní dopravní obsluhu a zároveň potlačí nežádoucí tranzitní charakter ulice. Studie bude reflektovat predikovaný nárůst intenzit dopravy, a to zejména v souvislosti s plánovaným rezidenčním projektem a konverzí sportovního areálu TJ Spoje, který nově zafunguje jako významný cílový bod čtvrti a městské části.
Koncepční dopravní studie bude sloužit jako podklad pro přípravu navazujících dokumentací vedoucích k celkové rekonstrukci ulice Na Balkáně, ke koordinaci projektů v řešeném území a jako podklad pro majetkové úpravy pozemků.

Fáze plnění:

1. zpracování draftu koncepční studie, po ukončení 1. fáze bude fakturováno 70% ceny plnění ve výši 343.000,- Kč bez DPH, tj. 415.030,- Kč s DPH
2. zapracování připomínek objednatele a zpracování čistopisu koncepční studie, po ukončení 2. fáze bude fakturováno 30% ceny plnění ve výši 147.000,- bez DPH, tj. 177.870,- Kč s DPH

Fáze plnění:
Odevzdání 1. fáze: draftu koncepční studie 18.12.2026
Odevzdání 2. fáze: čistopisu koncepční studie 18.3.2027

Kontaktní osoby:
Ing. arch. Lada Kolaříková_oddělení rozvojových území/OKÚ, E: kolarikova.lada@praha3.cz
Ing. arch. Filip Ditrich_oddělení rozvojových území/OKÚ, E: ditrich.filip@praha3.cz

Čas (termín) plnění: 18.3.2027	Cena plnění (bez DPH): 490.000,- Kč Cena plnění (s DPH): 592.900,- Kč

Obecné smluvní podmínky:
1) Přijetím této objednávky dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této objednávky a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu objednávky.
2) Lhůta k přijetí této objednávky je 14 dnů od jejího vyhotovení. Je vyloučeno přijetí objednávky s jakýmkoli dodatkem či odchylkou ve smyslu §1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto objednávkou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
4) Přijetí této objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

5) V případě, že jakýkoliv hmotně zachycený výsledek činnosti provedené při plnění předmětu objednávky, či jakákoliv jeho část naplňuje znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, je součástí plnění předmětu objednávky taktéž převod práva k jeho výhradnímu užití a šíření všemi způsoby pro městskou část Praha 3 ve smyslu § 2358 a násl. a § 2360 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Dodavatel přijetím této objednávky uděluje městské části Praha 3 souhlas s tím, aby dílo či díla, která jím budou vytvořena na základě plnění předmětu této objednávky, i bez jeho souhlasu spojila s jiným dílem, změnila nebo jej užila k jinému účelu než dle této objednávky, přičemž městská část nebude povinna poskytnutou licenci využít. Územní, časový a množstevní rozsah poskytované licence je neomezený. Dodavatel přijetím této objednávky souhlasí s tím, že veškerá odměna dodavatele za převod výše uvedených práv na městskou část Prahu 3 je již v celém rozsahu obsažena v ceně plnění této objednávky.
6) Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu plnění se záruční dobou v délce 2 let od předání a převzetí předmětu plnění s tím, že v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn u dodavatele reklamovat skryté i zjevné vady předmětu plnění a dodavatel je povinen tyto vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě. Tuto lhůtu stanoví závazně objednatel s přihlédnutím k povaze a rozsahu reklamované vady. Nebude-li vada ve stanovené lhůtě odstraněna, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit třetím subjektem na náklady dodavatele.
7) V případě prodlení dodavatele s řádným splněním předmětu plnění dle této objednávky ve stanoveném čase (termínu) plnění, je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny plnění (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Dodavatel odpovídá za vady v kvalitě díla existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé odpovídá dodavatel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností z objednávky. V případě, že se vyskytne vada předmětu plnění zhotoveného dodavatelem, náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění za každou jednotlivou zjištěnou vadu. V obou případech (nedodržení termínu a vada kvality předmětu plnění) je dodavatel povinen vystavit fakturu k úhradě ceny plnění se započtem smluvní pokuty, na kterou dodavateli vznikl nárok z důvodu pozdního či vadného plnění dodavatele. Výše obou smluvních pokut může činit kumulativně maximálně 10% z ceny plnění (včetně DPH). Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení utvrzené smluvní povinnosti. Právo na smluvní pokutu nevzniká, prokáže-li dodavatel splnění podmínek dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
Nedílnou součástí objednávky je příloha: Cenová nabídka – projekční práce „Dopravní studie Na Balkáně. Stanoví-li text objednávky a cenová nabídka práva a povinnosti objednatele či dodavatele odchylně, platí práva a povinnosti sjednané v této objednávce.

Fakturační údaje:
na faktuře dodavatel vždy uvede celé označení objednávky č. 2026/1470/OKÚ-ORÚ

Odběratel:	Městská část Praha 3 Havlíčkovo nám. 700/9 130 00 Praha 3 IČ:00063517, DIČ:CZ00063517	Dodavatel:	RUBY Project Management s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha IČ: 24729884, DIČ: CZ24729884 plátce DPH zapsáno u Městský soud v Praze, sps. Zn. C 169463/MSPH

V Praze dne 18.11.2026

Ing. arch. Lada Kolaříková
Vedoucí oddělení
rozvojových území

razítko, podpis

Vyřizuje: Lada Kolaříková, 222 116 787
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 3, č.ú. 27-2000781379/0800